Teilnahmebedingungen

15 Jahre FUNKE immobilien – 15 + 1 Gewinnchancen

1. Veranstalter

Veranstalter des Gewinnspiels ist:

FUNKE immobilien
Inhaberin Mireille Funke
Gablenberger Hauptstraße 83
70186 Stuttgart

2. Teilnahmeberechtigung

Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen ab 18 Jahren mit Wohnsitz in Deutschland.

Die Teilnahme ist kostenlos und unabhängig vom Abschluss eines Maklervertrags, dem Verkauf einer Immobilie oder der Inanspruchnahme einer sonstigen Dienstleistung.

Jede Person darf nur einmal teilnehmen. Eine mehrfache Teilnahme erhöht die Gewinnchancen nicht.

3. Teilnahmezeitraum

Das Gewinnspiel beginnt am 14. November 2026 und endet am **31. Dezember 2026 um 23:59 Uhr**.

Die Teilnahme ist über die Gewinnspielkarten auf der Immobilienmesse, bei FUNKE immobilien sowie über die mit der Weihnachtspost versandten Teilnahmeunterlagen möglich.

Entscheidend ist der Eingang der vollständig ausgefüllten Gewinnspielkarte beim Veranstalter bis zum Teilnahmeschluss.

4. Gewinne

Unter allen gültigen Teilnahmen werden insgesamt 16 Preise verlost.

1. Preis – Hauptgewinn

Vier Tage Aufenthalt (drei Übernachtungen) in einer Ferienwohnung im Allgäu.

Der Aufenthalt erfolgt nach vorheriger Terminvereinbarung und Verfügbarkeit. Anreise, Abreise, Verpflegung und persönliche Ausgaben sind nicht Bestandteil des Gewinns.

Weitere Gewinne

- **5 × Professionelles Flächenaufmaß:** Aufmaß einer Etage bis maximal 150 m² einschließlich einer vom Architekten gestempelten Flächenberechnung. Bei größeren

Flächen ist eine Durchführung zu vergünstigten Konditionen nach vorheriger Vereinbarung möglich.
- **5 × Homestaging-Beratungsgutschein von MAWEHOME GmbH** im Wert von jeweils 95 €. Die Beratung kann nach Vereinbarung persönlich oder online per Zoom stattfinden. Der Gutschein umfasst eine individuelle Beratung zur ansprechenden Präsentation einer Wohnung oder eines Hauses.
- **5 × Energieausweis (Verbrauch):** Kostenfreie Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für eine Immobilie, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt sind und die erforderlichen Verbrauchsdaten vorliegen. Ist stattdessen ein Energiebedarfsausweis erforderlich, erhält der Gewinner einen Rabatt von **50 % auf den regulären Preis für dessen Erstellung**. Der verbleibende Betrag ist vom Gewinner zu tragen. Die Beauftragung des Bedarfsausweises ist freiwillig.

Eine Barauszahlung oder ein Umtausch der Gewinne ist ausgeschlossen. Eine Übertragung auf andere Personen bedarf der Zustimmung des Veranstalters.

5. Ermittlung der Gewinner

Die Gewinner werden im Januar 2027 durch eine zufällige Auslosung unter allen gültigen Teilnahmen ermittelt.

Jede teilnehmende Person kann höchstens einen Gewinn erhalten.

Die Gewinner werden über die auf der Gewinnspielkarte angegebenen Kontaktdaten persönlich benachrichtigt.

Erfolgt innerhalb von 14 Tagen nach Zugang der Gewinnbenachrichtigung keine Rückmeldung, kann der jeweilige Gewinn erneut verlost werden.

6. Einlösung der Gewinne

Die Gewinne können im Kalenderjahr 2027 eingelöst werden.

Für den Hauptgewinn gelten die vor Teilnahmebeginn bekannt gegebenen Buchungsbedingungen und Verfügbarkeiten der Ferienwohnung.

7. Datenschutz

Die personenbezogenen Daten der Teilnehmer werden ausschließlich zur Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels verarbeitet, soweit keine gesonderte Einwilligung für weitere Zwecke vorliegt.

Verantwortlich ist FUNKE immobilien, Inhaberin Mireille Funke, Gablenberger Hauptstraße 83, 70186 Stuttgart.

Rechtsgrundlage der für die Gewinnspieldurchführung erforderlichen Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO.

Eine Verwendung der Daten für Werbung erfolgt nur auf Grundlage einer gesonderten wirksamen Einwilligung oder einer anderen gesetzlichen Erlaubnis.

Die Teilnahme ist nicht an eine Werbeeinwilligung gebunden.

Nach Abschluss des Gewinnspiels werden die Daten gelöscht, soweit keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder andere rechtmäßige Speichergründe bestehen.

Ergänzende Informationen zu Empfängern, Speicherdauer, Betroffenenrechten und Beschwerdemöglichkeiten enthält die gesonderte Datenschutzerklärung zum Gewinnspiel.

8. Ausschluss von der Teilnahme

Bei nachgewiesenen Manipulationsversuchen oder vorsätzlich falschen Angaben kann ein Teilnehmer vom Gewinnspiel ausgeschlossen werden.

9. Schlussbestimmungen

Es gilt deutsches Recht unter Berücksichtigung zwingender Verbraucherschutzvorschriften.

Der Rechtsweg bezüglich der zufälligen Auslosung ist ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig. Gesetzliche Ansprüche bleiben unberührt.